

URL: <http://www.deloitte-tax-news.de/steuern/grundsteuer-grunderwerbsteuer/anhebung-steuersatz-grunderwerbsteuer-in-sachsen-anhalt.html>

 12.02.2010

Grundsteuer/ Grunderwerbsteuer

Sachsen-Anhalt beschließt Anhebung des Grunderwerbsteuersatzes

Mit Beschluss vom 21.01.2010 hat der Landtag von Sachsen-Anhalt das Haushaltsbegleitgesetz 2010/2011 in der [Beschlussempfehlung des Ausschusses für Finanzen vom 14.01.2010](#) verabschiedet. In Art. 1 § 1 des Gesetzes ist die Erhöhung des Grunderwerbsteuersatzes für in Sachsen-Anhalt belegene Grundstücke auf 4,5 % vorgesehen. Gemäß § 2 soll der neue Steuersatz auf Erwerbsvorgänge anzuwenden sein, die nach dem 01.03.2010 verwirklicht werden.

Sachsen-Anhalt ist damit nach den Stadtstaaten Berlin (ab 01.01.2007) und Hamburg (ab 01.01.2009) das erste Flächen-Bundesland, das von der Ermächtigung zur abweichenden Bestimmung des Grunderwerbsteuersatzes gem. Art. 105 Abs. 2a S. 2 GG Gebrauch gemacht und den Grunderwerbsteuersatz auf 4,5% erhöht hat.

www.deloitte-tax-news.de

Diese Mandanteninformation enthält ausschließlich allgemeine Informationen, die nicht geeignet sind, den besonderen Umständen eines Einzelfalles gerecht zu werden. Sie hat nicht den Sinn, Grundlage für wirtschaftliche oder sonstige Entscheidungen jedweder Art zu sein. Sie stellt keine Beratung, Auskunft oder ein rechtsverbindliches Angebot dar und ist auch nicht geeignet, eine persönliche Beratung zu ersetzen. Sollte jemand Entscheidungen jedweder Art auf Inhalte dieser Mandanteninformation oder Teile davon stützen, handelt dieser ausschließlich auf eigenes Risiko. Deloitte GmbH übernimmt keinerlei Garantie oder Gewährleistung noch haftet sie in irgendeiner anderen Weise für den Inhalt dieser Mandanteninformation. Aus diesem Grunde empfehlen wir stets, eine persönliche Beratung einzuholen.

This client information exclusively contains general information not suitable for addressing the particular circumstances of any individual case. Its purpose is not to be used as a basis for commercial decisions or decisions of any other kind. This client information does neither constitute any advice nor any legally binding information or offer and shall not be deemed suitable for substituting personal advice under any circumstances. Should you base decisions of any kind on the contents of this client information or extracts therefrom, you act solely at your own risk. Deloitte GmbH will not assume any guarantee nor warranty and will not be liable in any other form for the content of this client information. Therefore, we always recommend to obtain personal advice.